

Днес, 23.05.2025 г., в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО), във връзка с постъпило в Министерство на околната среда и водите (МОСВ) уведомление по чл.8, ал. 1 от Наредбата за ЕО за „Проект на Подробен устройствен план- План за регулация и План за застрояване (ПУП-ПР и ПЗ) на населено място Рилски манастир, община Рила“, с възложител РИЛСКА СВЕТА ОБИТЕЛ, Министерство на околната среда и водите (МОСВ) информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава VI на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

Проектът на ПУП – ПР и ПЗ предвижда да се реализира на три етапа, които включват разработване и реализация на инвестиционни проекти за пречиствателно съоръжение за отпадъчни битово-фекални води, изграждане на паркинг за леки коли и каравани, вкл. необходимата съпътстваща битова и техническа инфраструктура, комплексна сграда за обособяване на подворие за гости с конферентен блок, закусвалня и др., както и общежитие за оставащите за пренощуване дежурни служители в манастира, благоустрояване и паркоустройство на прилежащите площи, инженерно укрепване и отводняване на теренен скат по протежение на западната граница на населеното място между път от РПМ III-107 и левия бряг на река Рилска, преустройство и реконструиране на сгради извън границите на населеното място Рилски манастир.

Проектът на ПУП-ПР и ПЗ – окончателен обхваща общо площ от 25,7 ха, част от която е устроена в строителната граница на населено място Рилски манастир, а друга (7,577 ха) – извън нея.

Проектът на ПУП – ПР и ПЗ на населено място Рилски манастир, община Рила попада в обхвата на т. 9. 1 на Приложение № 2 от Наредбата за ЕО, във връзка с което на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Предвид, че проектът на ПУП-ПР и ПЗ се одобрява от министъра на регионалното развитие и благоустройството, на основание чл. 4, т. 1 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е министърът на околната среда и водите.

Извършена е проверка относно допустимостта на ПУП-ПР и ПЗ на населено място Рилски манастир, община Рила спрямо режимите, определени в действащите План за управление

на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на територията на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР).

БДЗБР мотивирано е изразила становище с изх. № П-01-120-1/08.04.2025 г. (копие от което е предоставено на възложителя за съобразяване), че проект на ПУП-ПР и ПЗ е допустим спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ 2022 - 2027 г. и ПУРН 2022 - 2027 г.

Направено е заключение, че реализирането на проекта на ПУП-ПР и ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че се спазват законовите изисквания, посочени в т. 8 от тяхното становище, в т.ч.:

- при спазване забраните на чл. 134 и чл. 143 от ЗВ;

- при спазване забраните на чл. 118а от ЗВ;

- при спазване изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Проектът на план попада в обхвата на чл. 85, ал. 2 от ЗООС, във връзка с което на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. В тази връзка той подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони съгласно чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) по реда на Глава трета, раздел II от нея.

Според направената проверка за обхващаната територия от проекта на ПУП-ПР и ПЗ на населено място Рилски манастир, община Рила, област Кюстендил, се установи, че тя попада изцяло в границите на:

- природен парк „Рилски манастир“, защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), обявен като народен парк със Заповед № РД-114/24.02.1992 г. на министъра на околната среда (обн. ДВ, бр. 20/1992 г.), прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-310/ 26.06.2000 г. (обн., ДВ бр. 56/2000 г.) на министъра на околната

среда и водите, за който има приет с Решение № 121/12.03.2010 г. на Министерски съвет (обн., ДВ бр. 23/2010 г.);

- BG0000496 „Рилски манастир“ за опазване на дивите птици и на природните местообитания и на дивата флора и фауна - защитена зона съгласно Закона за биологичното разнообразие – обявена като зона за опазване на дивите птици със Заповед № РД-886/25.02.2013 г. (обн., ДВ бр. 54/2013 г.) на министъра на околната среда и водите, след което със Заповед № РД-283/31.03.2021 г. (обн., ДВ бр. 45/2021 г.) е обявена и като защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Проверката по чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС във връзка с чл. 12, ал. 2 и 4 от нея установи, че предвижданията по проекта са допустими спрямо режимите на защитената зона, определени с горесцитираните заповеди за обявяването ѝ, както и спрямо режимите на природния парк, определени със ЗЗТ, заповедта за обявяването му и приетия план за управление при строго съобразяване на регламентираните с тях забрани.

Преценката по чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони ще се извърши въз основа на информацията, която ще бъде представена в искането за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО.

**/отговорено от МОСВ на 16.05.2025 г./**